

**Protokoll från ordinarie föreningsstämma i BRF Ekern
avseende år 2016**

Tid Torsdagen den 1 juni 2017, klockan 18:00
Plats Bo Bergmans gata 4
Närvarande Medlemmar enligt röstlängd

PROTOKOLL

1. Styrelsen välkomnar föreningens medlemmar

2. Styrelsens föredragning av föreningens teknikfrågor

3. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Jan Mårdh öppnade stämman.

4. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes av stämman.

5. Val av stämмоordförande

Ingemar Dahlgren valdes till ordförande för stämman.

6. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare utsågs Rikard Kjellman.

7. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Till justeringspersoner och rösträknare utsågs Patrik Dahl och Johan Wickström.

8. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Mötet fastställde att stämman utlysts i stadgeenlig tid.

9. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes. 31 bostadsrätter av 77 var representerade.

10. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning föredrogs av Kristoffer Wijk och godkändes enhälligt av stämman.

11. Föredragning av revisorernas berättelse

Revisorns berättelse (Jan-Ove Brandt, KPMG) återfinns i årsredovisningen och lades till handlingarna.

12. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Handwritten signatures in blue and red ink, including initials like "PP", "Q", "M", and "LH".

Protokoll från ordinarie föreningsstämma i BRF Ekern avseende år 2016

Stämman beslöt enhälligt att fastställa resultat- och balansräkning.

13. Beslut om resultatdisposition

Stämman godkände enhälligt resultatdispositionen i enlighet med förvaltningsberättelsen.

14. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.

15. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och arvoden för revisorer nästkommande verksamhetsår

Arvoden åt styrelseledamöterna blir samma som för 2016. Totalt 100 000 kronor exklusive sociala avgifter ska fördelas av styrelsen.

Arvode till revisorn godkändes.

16. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till styrelsemedlemmar och suppleanter valdes:

Jan Mårdh	Ledamot	ett år kvar
Bengt Ohlsson	Ledamot	omval på ett år
Carolina Larsson	Ledamot	ett år kvar
Kristoffer Wijk	Ledamot	ett år kvar
Rachid Moumami	Ledamot	ett år kvar
Patrik Dahl	Ledamot	omval på två år
Maja Svantesson	Ledamot	nyval på två år
Daniel Önefält	Suppleant	nyval på två år
Urban Berlinge	Suppleant	omval på ett år
Anders Fondberg	Suppleant	ett år kvar

17. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman uppdrog till styrelsen att upphandla revisor. Beslut om eventuell ny revisor skall fattas vid nästföljande föreningsstämma.

18. Val av valberedning

Stämman valde Lars Falk och Johan Lidman.

19. Styrelsens förslag till nya stadgar

Stämman beslöt att anta styrelsens förslag till nya stadgar. Dessa kan antas först efter extra föreningsstämma, vilken beslöts genomföras 25 september 2017.

Styrelsen uppdrogs att utreda en omformulering av de nya stadgarna som hanterar



Protokoll från ordinarie föreningsstämma i BRF Ekern avseende år 2016

återkommande störning från grannar. Ändringen skall behandlas vid de två nästföljande föreningsstämmorna, under hösten 2017 och våren 2018.

20. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Motion från medlem Fagreus avseende slipning av stannplanen. Stämman beslöt att godta styrelsens svar, att frågan om slipning hänvisas till styrelsen ordinarie underhållsarbete.

21. Stämmans avslutande

Stämman avslutades.

22. Genomgång av styrelsens fastställda budget

Styrelsens fastställda budget presenterades av Kristoffer Wijk. Styrelsen har beslutat om en avgiftssänkning om 5% och inriktningen är att amortera föreningens lån. Budgeten för 2017 visar ett resultat på 113 045 kronor.

23. Övriga frågor som inte är föranmällda till stämman

Vattenansamling i garagets trapphus föreslås diskuteras med samfälligheten.

Demokratifrågor i föreningen bör diskuteras. Valberedningen uppmanas att samverka med styrelsen och nominera förslag inför kommande val av revisor. Valberedningens medlemmar har även föreslagit sig själv för styrelsearbete eftersom det saknas intresserade medlemmar.

Sprickor i lägenheterna förekommer som en följd av sprängningar i närområdet. Medlemmarna uppmanas bevaka, fotografera och meddela styrelsen.

Grovsoprum finns inte i föreningen på grund av att det missköts tidigare. Sopor hänvisas till containerdagarna och stadens återvinningsstationer.

De
7W
RI

BRF EKERN

Protokoll från ordinarie föreningsstämma i BRF Ekern avseende år 2016

STOCKHOLM den 1 juni 2017

STYRELSEN
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN EKERN



Jan Mårdh
Ordförande Brf. Ekern

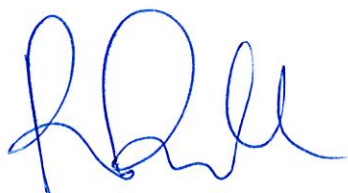


Ingemar Dahlgren
Stämmans Ordförande



Rikard Kjellman
Protokollförare

Justeras:



Patrik Dahl
Av stämman vald
Justerare



Johan Wickström
Av stämman vald
Justerare